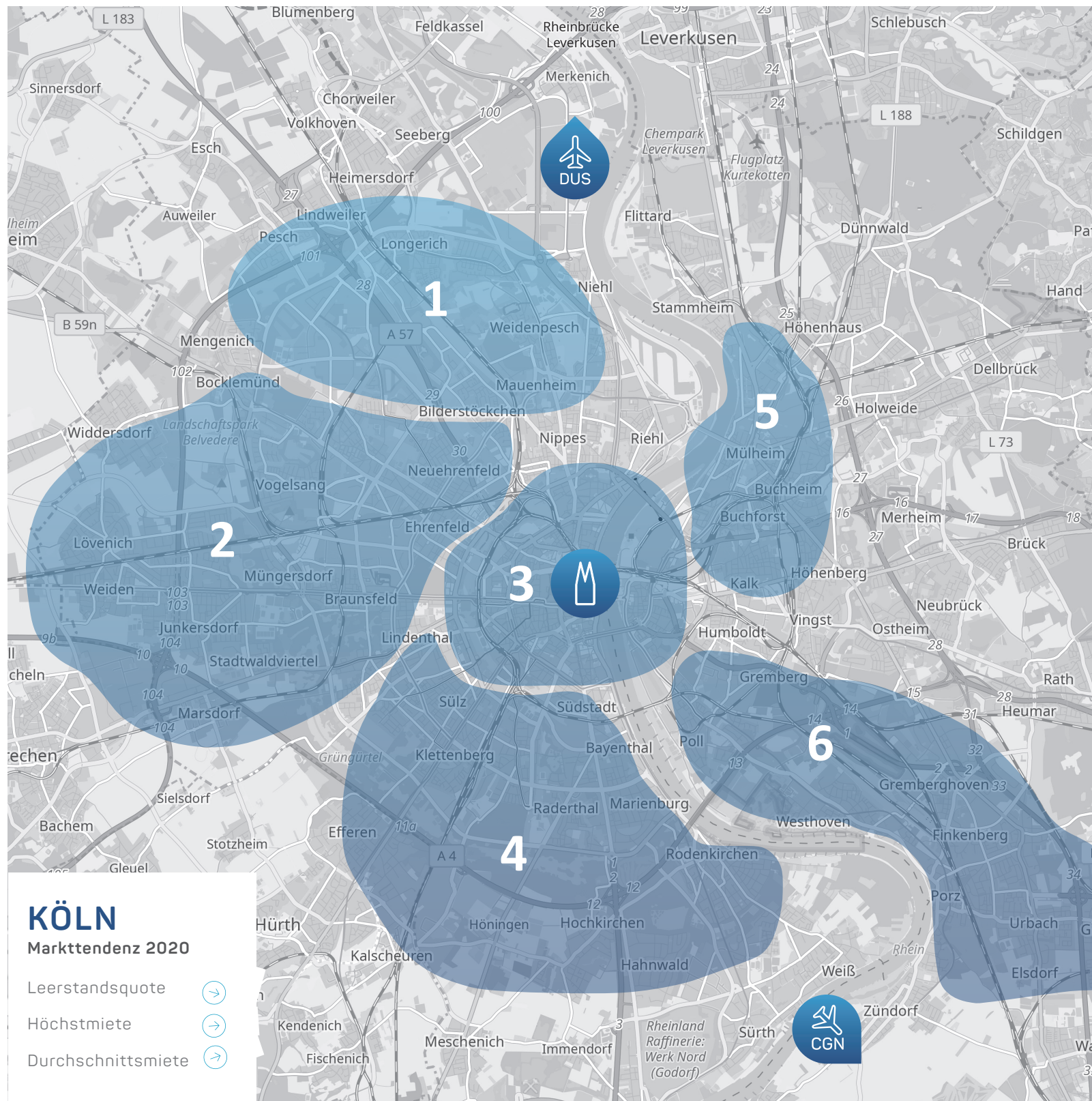


KÖLNER BÜROMARKT

Quartalsbericht Q1/2020



KÖLN NORD

1 Ossendorf | Bickendorf |
Longerich | Bilderstöckchen

Marktanteil 13,19%
Miete €/m² 9,00 - 15,00
Durchschnittsmiete Ø €/m² 14,01

KÖLN WEST

2 Braunsfeld | Ehrenfeld |
Mardsdorf | Lindenthal

Marktanteil 41,58%
Miete €/m² 10,00 - 26,00
Durchschnittsmiete Ø €/m² 13,05

KÖLN INNENSTADT

3 Innenstadt | Deutz

Marktanteil 26,63%
Miete €/m² 12,00 - 23,00
Durchschnittsmiete Ø €/m² 17,00

KÖLN SÜD

4 Zollstock | Rodenkirchen |
Bayenthal

Marktanteil 3,98%
Miete €/m² 12,00 - 14,00
Durchschnittsmiete Ø €/m² 13,00

KÖLN OST

5 Mülheim | Kalk

Marktanteil 3,32%
Miete €/m² 12,50 - 16,00
Durchschnittsmiete Ø €/m² 14,10

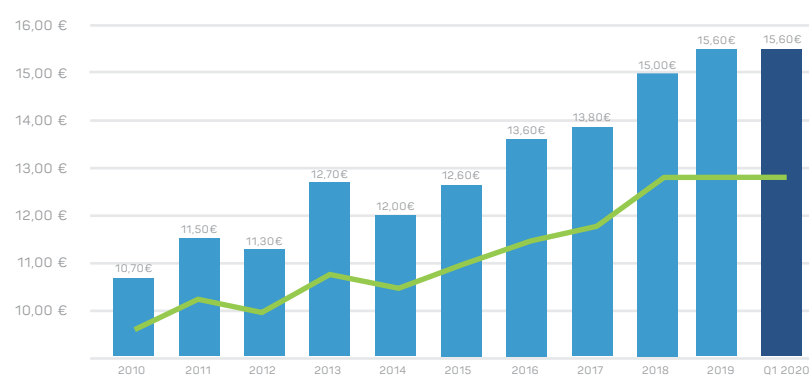
6 Poll | Porz | Gremerghoven |
Westhoven

Marktanteil 7,95%
Miete €/m² 8,50 - 13,50
Durchschnittsmiete Ø €/m² 11,64

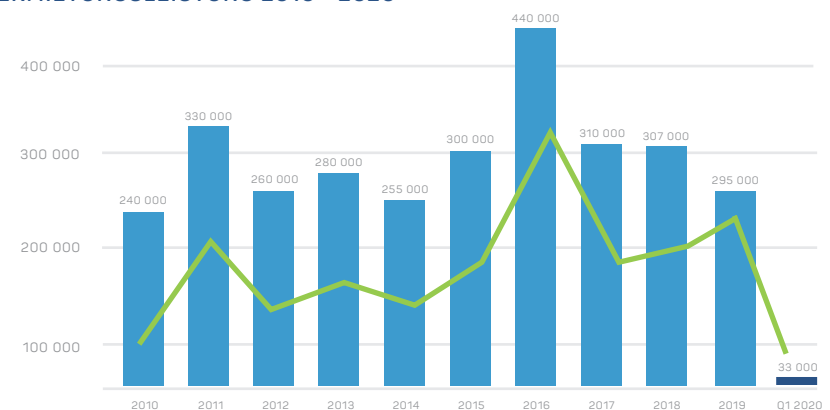
Sonstige Stadtteile

Marktanteil 3,34%
Miete €/m² 5,00 - 10,00
Durchschnittsmiete Ø €/m² 8,50

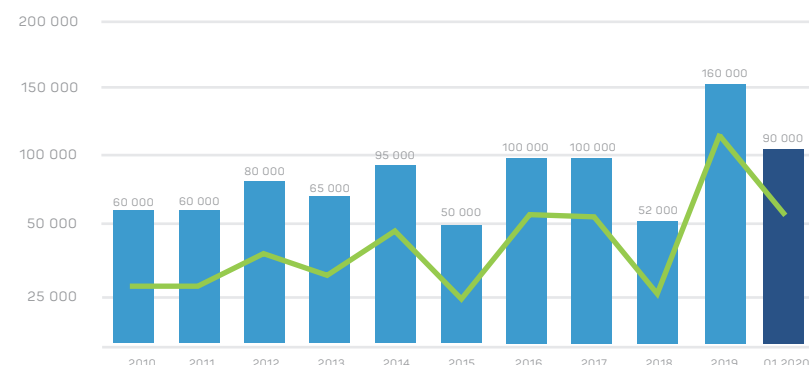
DURCHSCHNITTMIETE 2010 - 2020



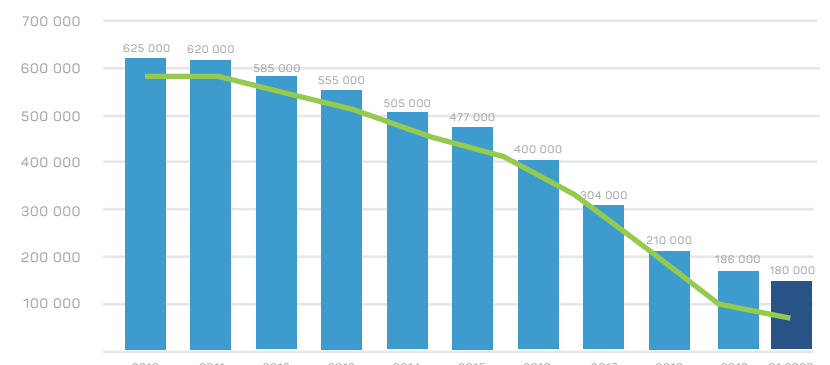
VERMIETUNGSLEISTUNG 2010 - 2020



FERTIGSTELLUNGEN 2010 - 2020



LEERSTANDSENTWICKLUNG 2010 - 2020



DURCHSCHNITTMIETE €/M² 15,60

LEERSTANDSQUOTE 2,2%

SPITZENMIETE €/M² 24,00

HÖCHSTMIETE €/M² 26,00