

ca. 476 m²

50968 Köln, Büro/Praxis zur Miete

Objekt ID: 5458



Bürofläche ca.: 476 m² - Gesamtfläche ca.: 476 m²



ca. 476 m²

Objekt ID	5458
Objekttyp	Büro/Praxis
Adresse	50968 Köln
Bürofläche ca.	476 m ²
Gesamtfläche ca.	476 m ²
Teilbar ab	476 m ²
Provisionspflichtig	Ja
Miete pro m ²	21,00 EUR



Ausstattung

- CAT-7-Verkabelung- Bodentanks - Klimaanlage- Heiz-/Kühldeckensegel- außenliegender Sonnenschutz- Glassystemwände- Vinylbodenbelag - zwei Eingänge

Sonstiges

Die v. g. Preise dienen der Orientierung. Der endgültige Mietpreis richtet sich nach Lage, Größe, Laufzeit sowie Aus-/Umbauwünschen. Zum Zeitpunkt der Erstellung der Immobilienanzeige lag uns der entsprechende Energieausweis nicht vor. Nach § 16 EnEV 2014 ist der Verkäufer/Vermieter jedoch dazu verpflichtet, dem Kauf-/Mietinteressenten den Energieausweis oder eine Kopie davon bei der Besichtigung vorzulegen und bei Abschluss des Vertrages im Original/Kopie zu übergeben.



Lage

U-/Straßenbahn: ca. 950 m entfernt / Linien 16, 17 / Haltestelle Bonner Wall/DB: ca. 2,8 km entfernt Bus:
ca. 350 m entfernt / Linien 132, 133 / Haltestelle Marktstraße/BAB: ca. 4,1 km entfernt / A555 / Auffahrt
Bayenthal/Verteilerkreis/Flughafen: ca. 16,1 km entfernt Einkaufsmöglichkeiten: ca. 350 m
entfernt Restaurants: ca. 400 m entfernt





Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht





Innenansicht



Innenansicht

